BINAS

Banco de Ideas de Negocios Ambientales Sostenibles

FABRICACIÓN DE SUSTRATOS INOCULADOS EN SACOS PARA LA PRODUCCIÓN DE HONGOS COMESTIBLES

Área de
Desarrollo Sostenible
y Lucha contra el
Cambio Climático

FABRICACIÓN DE SUSTRATOS INOCULADOS EN SACOS PARA LA PRODUCCIÓN DE HONGOS COMESTIBLES

BLOQUE I. DESCRIPCIÓN DE LA IDEA DE NEGOCIO……...3
I.1- PARÁMETROS DE DEFINICIÓN DE LA IDEA 3
I.2- DESCRIPCIÓN DE LA IDEA..... 3
I.3- PRODUCTOS Y/O SERVICIOS OFERTADOS 4
BLOQUE II. PROPUESTA DE DESARROLLO DE LA IDEA DE NEGOCIO... 5
II.1- SÍNTESIS DEL SUPUESTO DESARROLLADO 5
II.2- INFORMACIÓN TÉCNICO-AMBIENTAL 5
II.2.1- Fase inicial..... 5
II.2.2- Fase de funcionamiento 8
II.3- INFORMACIÓN ECONÓMICA..... 10
II.3.1- Inversión mínima inicial 10
II.3.2- Umbral de rentabilidad..... 10
II.3.3- Datos del mercado..... 11
II.3.4- Previsión de compras y ventas 12
II.3.5- Periodo de tiempo estimado para el cálculo de la rentabilidad 13
II.3.6- Desglose de costes 14
II.3.7- IPC previsto para ese periodo 16
II.3.8- Amortización 18
II.3.9- Tributos exigibles..... 18
II.3.10- Estudio de la sensibilidad de la rentabilidad 19
II.3.11- Argumentos comerciales de diferenciación 20
II.3.12- Canales de comercialización. 20
II.3.13- Determinación del precio. 20
II.3.14- Iniciativas de promoción 21
II.3.15- Ayudas externas 21
II.4- INFORMACIÓN JURÍDICO-ADMINISTRATIVA..... 22
II.4.1- Figura jurídica 22
II.4.2- Trámites generales 22
II.4.3- Trámites específicos..... 23
II.4.4- Normativa a tener en cuenta 24

BLOQUE I. DESCRIPCIÓN DE LA IDEA DE NEGOCIO

I.1- PARÁMETROS DE DEFINICIÓN DE LA IDEA

a- Sector: Agroalimentación

b- Subsector: Producción

c- Tipo de actividad: Fabricación de sustratos incubados en sacos para producir hongos.

d- Perfil del emprendedor: Conocimientos técnicos en producción de hongos.

e- Mejoras ambientales:

- Reducción del volumen de productos importados y, por tanto, reducción de embalajes, consumo de combustible…
- Posibilidad de fabricar el sustrato mediante el procesamiento de residuos vegetales locales.

I.2- DESCRIPCIÓN DE LA IDEA

Los hongos son un producto muy apreciado desde el punto de vista culinario, cuya producción se realiza mayoritariamente en procesos industrializados. En Canarias, actualmente el consumo de hongos se estima en unos 40.000 kg al mes, sin embargo, su producción local apenas alcanza el 10 % de este consumo.

Las variedades de hongos que actualmente tienen una mayor demanda en el mercado y mejor se adecuan al modelo de producción propuesto en esta ficha son:

- Pleurotus ostreatus
- Pleurotus eringii
- Pleurotus citrinopileatus
- Pholiota agarita

La mayor parte de la producción actual de Canarias se realiza a partir de sacos importados desde la península y, en menor medida, a partir de sacos inoculados e incubados localmente, aunque también fabricados con paja importada. En concreto, en la isla de La Palma se producen unos 2.000 kgr/mes de hongos a través de una empresa pública que ha establecido un sistema de venta de sacos, con un acuerdo previo con los productores de recompra de toda la producción para su comercialización conjunta.

La iniciativa propuesta en esta ficha se orienta preferentemente a producir los sacos con materia seca local, aunque se valoran dos supuestos a nivel

económico: la compra de materia seca local obtenida a partir del procesamiento de residuos vegetales y la compra de paja importada para la producción de los sacos (supuesto desarrollado en la presente ficha).

Ya sea con sacos elaborados a partir de paja importada, o con sacos elaborados a partir de residuos vegetales, inoculados e incubados localmente, el proceso de producción de sacos incluye las siguientes etapas: preparación del sustrato, pasteurización en masa, siembra de micelio de hongos en sacos plásticos reciclables e incubación.

I.3- PRODUCTOS Y/O SERVICIOS OFERTADOS

a- Descripción del producto y/o servicio:

- Sacos de materia vegetal inoculados e incubados para producir hongos.

b- Cliente tipo o destinatario:

- Agricultores
- Personas que les interesa tener una fuente complementaria de ingresos
- Aficionados de la micología

BLOQUE II. PROPUESTA DE DESARROLLO DE LA IDEA DE NEGOCIO

II.1-SÍNTESIS DEL SUPUESTO DESARROLLADO

El supuesto desarrollado en esta ficha consiste en la fabricación de sacos que sirven para producir hongos. La cantidad de sacos a producir es de 6.000 unidades/mes. Los cálculos en esta ficha se hicieron con el precio de importación de paja seca a Tenerife desde la península, 0,26€/Kg, aunque cabe la posibilidad de fabricar sacos a base de materia vegetal local más barata (0,15€/Kg de materia seca). El coste de materia prima que incluye cada saco se eleva a 2,81€ en el supuesto más desfavorable. Para desarrollar la iniciativa se requiere un terreno de 1.000 m^2. La inversión inicial se eleva a 297.307,55€. Los recursos humanos se componen, al menos, de un gerente y 5 operarios.

Por otro lado, las mayores ventajas ambientales vinculadas a esta iniciativa se relacionan con la posibilidad de producir los hongos a partir de material vegetal local. En este sentido, la puesta en marcha de este proyecto supondría un consumo de unas 36 t/mes de materia seca proveniente de residuos vegetales que no incluyeran ni pino ni eucalipto. Sin embargo, incluso en el supuesto a partir de paja importada, la sustitución de productos importados por otros producidos localmente, por sí solo, reporta evidentes ventajas ambientales relacionadas con el ahorro en combustibles y la minimización de la producción de residuos de embalaje.

II.2-INFORMACIÓN TÉCNICO-AMBIENTAL

II.2.1- Fase inicial

a- Instalación

- Tipo: terreno de 1.000 m^2 que incluye local de 100 m^2
- Características:
  - Oficina administrativa
  - Zona de fabricación de los sacos
  - Sala de siembra (50 m^2)
  - Zona de incubación (3 umbráculos x 200 m^2)
  - Almacén.
- Infraestructuras complementarias

- Suministro de agua
- Suministro de luz
- Línea telefónica

b- Contexto territorial:

Las condiciones climatológicas del norte de la isla son más favorables que las del sur de la isla.

c- Equipamiento

- Mobiliario y equipamiento informático de oficina

Mobiliario y equipamiento informático			
Descripción	Unidades	Precio* (€)	Total (€)
Ordenador	1	400,00	400,00
Impresora multifunción	1	99,95	99,95
Mesa	2	49,95	99,90
Silla	6	22,95	137,70
Programa informático	1	800,00	800,00
Teléfono fijo**	1	0,00	0,00
Teléfono móvil**	2	0,00	0,00
Total			1.537,55

(*) Precio mínimo del mercado en 2010

(**) Las compañías de telefonía ofrecen los teléfonos a cambio de tener el contrato de permanencia por una duración determinada

- Vehículos para clasificación, transporte y almacenaje

Transporte			
Descripción	Unidades	Precio (€)	Total (€)
Furgón de carga	1	12.000,00	12.000,00
Total			12.000,00

(*) Precio medio del mercado en 2010

d- Útiles y herramientas

Maquinaria, útiles y herramientas			
Descripción	Unidades	Precio* (€)	Total (€)
Caldera de vapor	2	15.000,00	30.000,00
Pasteurizador en masa	1	80.000,00	80.000,00
Filtro de aire	1	3.000,00	3.000,00
Ventilación	1	7.000,00	7.000,00
Tanque de recirculación de agua	1	3.000,00	3.000,00
Cinta transportadora de carga	1	2.500,00	2.500,00
Automatización del ensacado	1	20.000,00	20.000,00
Instalación eléctrica	1	5.000,00	5.000,00
Instalación de agua	1	2.000,00	2.000,00
Instalación de vapor	1	1.000,00	1.000,00
Montacarga elevador eléctrico	1	4.000,00	4.000,00
Montacarga manual	2	600,00	1.200,00
Sala de incubación	3	20.000,00	60.000,00
Cámara de refrigeración	1	15.000,00	15.000,00

Maquinaria, útiles y herramientas			
Medidor de ph	1	2.500,00	2.500,00
Horno para humedad	1	1.000,00	1.000,00
Balanza gramera	2	75,00	150,00
Termómetro de pared	4	25,00	100,00
Termómetro puntual	1	200,00	200,00
Utensilios y reactivos	1	100,00	100,00
Total			237.750,00

(*) Precio mínimo del mercado en 2010

II.2.2- Fase de funcionamiento

a- Recursos Humanos

- Perfil y demanda de puestos de trabajo

  - 1 Emprendedor/Gerente: gestión de la empresa
  - 5 Operarios: control del proceso de fabricación de los sacos (relleno de los sacos por la materia vegetal, inoculación e incubación de los sacos).

- Cualificación del personal

  - 1 Gerente: graduado en biología o ingeniero técnico agrónomo o graduado en ingeniería agrícola y del medio rural.
  - 5 Operarios: certificado de profesionalidad de actividades auxiliares en agricultura, título profesional básico en actividades agropecuarias o título profesional básico en agro-jardinería y composiciones florales.

b- Suministros:

- En el supuesto desarrollado en la ficha, se importa la paja de trigo desde la península para fabricar los sacos, aunque también se aportan los datos que supondrían la fabricación de los sacos a partir de residuos vegetales locales procesados.

- Al fabricar un producto que se comercializará envasado, siempre y cuando el envase no sea retornable, la empresa deberá adherirse a ECOEMBES, para cumplir con la Ley de envases y residuos de envases.

II.3- INFORMACIÓN ECONÓMICA

En cuanto a la información económica, el usuario/a de la ficha debe tener en cuenta la fecha de realización de esta, mayo de 2010, por lo que es indispensable que actualice las cuantías económicas y las macromagnitudes de referencia que en ella aparecen a la hora de analizar la viabilidad de esta oportunidad de negocio. Para esta actualización puede hacer uso de las recomendaciones para la actualización económica que se facilitan en la página principal del Banco de Ideas de Negocios Ambientales Sostenibles.

II.3.1- Inversión mínima inicial

Inversión inicial	
Descripción	Total (€)
Derechos notariales	700,00
Registro mercantil	300,00
Papel timbrado	5,00
Gestión	15,00
Habilitación del local con cuarto de siembra	15.000,00
Proyecto técnico	30.000,00
Mobiliario y equip. Informático	1.537,55
Maquinaria, útiles y herramientas	237.750,00
Transporte	12.000,00
Total	**297.307,55**

Para un proyecto de estas características se debe realizar una inversión alta que no supera los 300.000 €. El 80% de la inversión está compuesto por maquinaria, útiles y herramientas (elementos necesarios para el desarrollo de la actividad).

II.3.2- Umbral de rentabilidad

Rentabilidad	
Desembolso inicial	-297.307,55 €
Flujo de caja* 1	80.145,11 €

Rentabilidad	
Flujo de caja 2	80.865,24 €
Flujo de caja 3	82.319,88 €
Flujo de caja 4	83.803,62 €
Flujo de caja 5	85.317,04 €
k	10%
VAN	14.444,74 €
TIR	11,86%

*Flujo de caja: en finanzas y en economía se entiende por flujo de caja los flujos de entradas y salidas de caja o efectivo, en un período dado.

La rentabilidad de este proyecto se prevé que será media, ya que mediante el cálculo del VAN (Valor Actual Neto) se ha comprobado que se recuperará la inversión inicial en los cuatro primeros años y, además, se obtendrán unos beneficios actualizados de 14.444,74 € en el quinto año.

Otro de los requisitos que tienen que cumplirse para que este proyecto sea factible es que la TIR (Tasa Interna de Rentabilidad) sea mayor que k (coste de oportunidad del capital), lo que supondría que dicho proyecto tiene una rentabilidad mayor a la requerida.

El proyecto tiene una rentabilidad del 11,86%.

11,86% > 10% (el requisito se cumple).

Cabe comparar este proyecto de inversión con otro tipo de inversiones que conlleven un menor riesgo, como pueden ser las inversiones de renta fija (aquellas en las que los rendimientos están determinados de antemano). Se utilizará para la comparación la Deuda Pública emitida por el Estado (letras, bonos y obligaciones).

A lo largo del año 2010 la Deuda Pública ofreció una rentabilidad aproximadamente de entre el 1% y el 4%, por lo tanto, es más rentable invertir en este proyecto que adquirir una inversión de renta fija de estas características.

II.3.3- Datos del mercado

a- Competencia

En Tenerife no se ha determinado ninguna iniciativa empresarial dedicada a la fabricación de sustratos inoculados con hongos, por lo que la competencia es prácticamente nula.

Actualmente, existe una iniciativa similar en La Palma, pero su capacidad es muy baja comparada con la demanda, de modo que para satisfacerla es necesaria la importación de sustratos.

b- Demanda

La demanda de hongos en Canarias se estima en 40.000 kg al mes, de los cuales, apenas se produce el 10%. Por otro lado, la tendencia de los hábitos alimenticios muestra una mayor demanda en el futuro.

II.3.4- Previsión de compras y ventas

En esta ficha se desarrolla el supuesto más desfavorable (la paja es importada) de las dos opciones siguientes:

Producción de 6.000 sacos/mes de 18 kgr a un precio de venta de 7€/saco, con un coste de adquisición de la materia seca de 0,26€/kgr (paja importada), siendo el coste total por unidad el siguiente:

Coste total = 1,56€ (6 kg de paja seca) + 1,00€ (semillas) + 0,10 (bolsa) + 0,05€ (cierre) + 0,05€ (bacilos) + 0,05E ($CaCO_3$) = **2,81€**

Producción de 6.000 sacos/mes de 18 kgr a un precio de venta de 7€/saco, con un coste de adquisición de la materia seca local procesada de 0,15€/kgr, siendo el coste total por unidad el siguiente:

Coste total = 0,90€ (6 kg de paja seca) + 1,00€ (semillas) + 0,10 (bolsa) + 0,05€ (cierre) + 0,05€ (bacilos) + 0,05€ ($CaCO_3$) = **2,15€**

Previsión de compras mensual			
Descripción	Unidades	Precio (€)	Total mensual(€)
Materia para producción de sacos	6.000	2,81	16.860,00
Total			**16.860,00**

Previsión de ventas			
Descripción	Unidades (kg)	Precio (€/kg)	Total Anual (€)
Saco incubado	72.000	7,00	504.000,00
Total			**504.000,00**

Se prevé que la empresa venderá la totalidad de su producción, ya que su producción es menor que la demanda actual del mercado. La empresa obtiene cada saco a un precio inferior al de la competencia (importadores de sacos inoculados).

II.3.5- Periodo de tiempo estimado para el cálculo de la rentabilidad

Se ha estimado un período de 5 años para calcular la rentabilidad, ya que según el Pay Back (mide cuándo se recupera la inversión inicial), se recuperarán los 297.307,55 € que se han invertido en, en los cinco primeros años.

Flujo de Caja	**Año 1**	**Año 2**	**Año 3**	**Año 4**	**Año 5**
Ventas netas	504.000,00 €	509.040,00 €	519.220,80 €	529.605,22 €	540.197,32 €
(-) Costes Totales	407.983,68 €	412.063,52 €	420.304,79 €	428.710,88 €	437.285,10 €
(-) Amortizaciones	32.531,50 €	32.531,50 €	32.531,50 €	32.531,50 €	32.531,50 €
(-)Otros costes de explotación	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
(+) Subvenciones a la explotación	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
BENEFICIO DE EXPLOTACIÓN	63.484,82 €	64.444,99 €	66.384,52 €	68.362,84 €	70.380,72 €
Ingresos procedentes de inversiones financieras	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
(±)Resultados extraordinarios	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
BENEFICIOS ANTES DE INTERESES E IMPUESTOS	63.484,82 €	64.444,99 €	66.384,52 €	68.362,84 €	70.380,72 €
(-)Intereses	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
BENEFICIO ANTES DE IMPUESTOS	63.484,82 €	64.444,99 €	66.384,52 €	68.362,84 €	70.380,72 €
(-) Impuestos	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%

Flujo de Caja	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
BENEFICIO NETO	47.613,62 €	48.333,74 €	49.788,39 €	51.272,13 €	52.785,54 €
(+) Amortizaciones	32.531,50 €	32.531,50 €	32.531,50 €	32.531,50	32.531,50
(+) Valor residual en su caso	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
(-) Desembolso inversión inicial (si se efectúa en varios años)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
(-) Necesidades del fondo de maniobra	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
(+) Recuperaciones del fondo de maniobra	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
RENDIMIENTO NETO O FLUJO DE CAJA	80.145,11 €	80.865,24 €	82.319,88 €	83.803,62 €	85.317,04 €

II.3.6- Desglose de costes

Gastos Transporte			
Descripción	Unidades	Precio (€)	Total Anual (€)
Seguro vehículo	1	251,61	251,61
IVTM	1	68,07	68,07
Descripción	Unidades	Precio (€)	Total mensual (€)
Consumo Vehículo	1	200,00	200,00

Instalaciones			
Descripción	Unidades (m^2)	Precio (€)	Total mensual (€)
Alquiler de terreno (3€/m^2)	1.000	3,00	3.000,00
Total			**3.000,00**

Costes totales de personal*			
Descripción	Unidades	Precio (€)	Total mensual (€)
Gerente/ técnico	1	2.500,00	2.500,00
Operario	5	1.600,00	8.000,00
Total			**10.500,00**

* Convenio Colectivo nacional de Recuperación de residuos y materias primas [Código: 9904345]

Costes fijos			
Descripción	Unidades (cuotas)	Precio (€)	Total Anual (€)
Costes de personal	14	10.500,00	147.000,00
Limpieza	12	400,00	4.800,00
Asesoría laboral, contable y fiscal	12	200,00	2.400,00
Material de oficina	12	50,00	600,00
Basura	1	144,00	144,00
Teléfono ADSL	12	100,00	1.200,00
IVTM	1	68,07	68,07
Seguro vehículo	1	251,61	251,61
Alquiler de instalaciones	12	3.000,00	36.000,00
Total			**192.463,68**

Costes variables			
Descripción	Unidades (cuotas)	Precio (€)	Total Anual (€)
Consumo Vehículo	12	200,00	2.400,00
Agua	6	800,00	4.800,00
Electricidad	12	500,00	6.000,00
Suministros	12	16.860,00	202.320,00
Total			**215.520,00**
Costes totales			**407.983,68**

II.3.7- IPC previsto para ese periodo

Ventas netas año 2		
Ventas año 1 (€)	Δ IPC	Total anual año 2 (€)
504.000,00	1,00%	509.040,00
Costes Totales año 2		
Costes Totales año 1 (€)	Δ IPC	Total anual año 2 (€)
407.983,68	1,00%	412.063,52

Ventas netas año 3		
Ventas año 2 (€)	Δ IPC	Total anual año 3 (€)
509.040,00	2,00%	519.220,80

Costes Totales año 3		
Costes Totales año 2 (€)	Δ IPC	Total anual año 3 (€)
412.063,52	2,00%	420.304,79

Ventas netas año 4		
Ventas año 3 (€)	Δ IPC	Total anual año 4 (€)
519.220,80	2,00%	529.605,22
Costes Totales año 4		
Costes Totales año 3 (€)	Δ IPC	Total anual año 4 (€)
420.304,79	2,00%	428.710,88

Ventas netas año 5		
Ventas año 4 (€)	Δ IPC	Total anual año 5 (€)
529.605,22	2,00%	540.197,32
Costes Totales año 5		
Costes Totales año 4 (€)	Δ IPC	Total anual año 5 (€)
428.710,88	2,00%	437.285,10

La estimación del IPC se hace a título orientativo y referencial.

II.3.8- Amortización

Amortización				
Maquinaria:				
Descripción	Precio (€)	Porcentaje	Años	Total (€)
Maquinaria	237.750,00	12,5%	8	29.718,75
Mobiliario:				
Equipamientos informáticos	499,95	25%	4	124,99
Mobiliario de oficina	237,60	10%	10	23,76
Programa informático	800,00	33%	3	264,00
Transporte:				
Vehículos	12.000,00	20%	5	2.400,00
Total				**32.531,50**

Se ha utilizado el método de amortización lineal o de cuotas fijas en el que, como su propio nombre indica, las cuotas de amortización son constantes.

II.3.9- Tributos exigibles

En el supuesto que se desarrolla en esta ficha se ha considerado que el emprendedor constituirá una Sociedad de Responsabilidad Limitada, por lo tanto, tributará por el Impuesto sobre Sociedades.

Impuesto sobre sociedades
Se aplica el porcentaje adjudicado a las empresas de reducida dimensión: 25%

El usuario/a de la ficha encontrará toda la información sobre el Impuesto sobre Sociedades y sobre el tipo impositivo a aplicar, en el apartado correspondiente de la web www.creacionempresas.com

II.3.10- Estudio de la sensibilidad de la rentabilidad

a- Valor más favorable

Rentabilidad si k=8	
Desembolso inicial	-297.307,55 €
Flujo de caja 1	80.145,11 €
Flujo de caja 2	80.865,24 €
Flujo de caja 3	82.319,88 €
Flujo de caja 4	83.803,62 €
Flujo de caja 5	85.317,04 €
k	8%
VAN	31.241,48 €
TIR	11,86%

Rentabilidad si las ventas aumentan un 20%	
Desembolso inicial	-297.307,55 €
Flujo de caja 1	155.745,11 €
Flujo de caja 2	157.221,24 €
Flujo de caja 3	160.203,00 €
Flujo de caja 4	163.244,41 €
Flujo de caja 5	166.346,64 €
k	10%
VAN	309.363,01 €
TIR	45,07%

Como se puede observar, si k (coste de oportunidad del capital) disminuye a un 8%, la rentabilidad de la inversión se mantiene en el 11,86% y los beneficios actualizados para el quinto año aumentan en 16.796,74€.

Si las ventas previstas para el período de 5 años aumentaran un 20%, la rentabilidad de la inversión aumentaría del 11,86% al 45,07% y los beneficios actualizados para el quinto año aumentarían en 294.918,27€.

b- Valor menos favorable

Rentabilidad si k=12	
Desembolso inicial	-297.307,55 €
Flujo de caja 1	80.145,11 €
Flujo de caja 2	80.865,24 €
Flujo de caja 3	82.319,88 €

Rentabilidad si las ventas disminuyen un 20%	
Desembolso inicial	-297.307,55 €
Flujo de caja 1	-4.783,68 €
Flujo de caja 2	-4.831,52 €
Flujo de caja 3	-4.928,15 €

Rentabilidad si k=12	
Flujo de caja 4	83.803,62 €
Flujo de caja 5	85.317,04 €
k	12%
VAN	-1.020,58 €
TIR	11,86%

Rentabilidad si las ventas disminuyen un 20%	
Flujo de caja 4	-5.026,71 €
Flujo de caja 5	-5.127,24 €
k	10%
VAN	-315.968,85 €
TIR	No estimable

Como se puede observar, si k (coste de oportunidad del capital) aumenta a un 12%, la rentabilidad de la inversión se mantiene, pero los beneficios actualizados para el quinto año pasan a ser negativos.

Si las ventas previstas para el período de 5 años disminuyeran un 20%, el proyecto dejaría de ser rentable siendo su TIR (Tasa Interna de Rentabilidad), negativa.

II.3.11- Argumentos comerciales de diferenciación

La diferente procedencia de los sacos de esta empresa a los de los sacos empleados actualmente, puede aplicarse como un argumento de diferenciación.

Esta situación se traduce en una reducción de costes y mejora de garantía; además, éste puede aumentar mediante la producción a partir de material local.

II.3.12- Canales de comercialización.

Comercialización directa: empresa – cliente, sin intermediarios. Será el empresario el que asuma las funciones de comercial.

II.3.13- Determinación del precio.

Precio (Saco)	
Descripción	Precio (€)
Sacos incubados de 18 Kg para la producción de hongos	7,00

El precio estimado supone una total garantía frente a la posibilidad de traerlos en un contenedor de la península (8,5€ el saco de 18kg sin incubar), con los riesgos de posible deterioro de los sacos que conlleva el viaje.

II.3.14- Iniciativas de promoción

Se informará a los clientes potenciales de las ventajas que ofrece nuestro producto:

- Promoción directa en el punto de venta.
- Visita a potenciales clientes.

II.3.15- Ayudas externas

El emprendedor pueda acceder al asesoramiento e información sobre fuentes de financiación que ofrecen las siguientes instituciones, entre otras:

- Cabildo de Tenerife:
http://www.tenerife.es
- Agrocabildo:
www.agrocabildo.org
- Cámara de Comercio, Industria y Navegación de Santa Cruz de Tenerife:
http://www.camaratenerife.com
- Emprende.ull:
http://fg.ull.es/emprendeull/
- Tenerife Innova:
http://www.tenerifeinnova.es/
- Gobierno de Canarias:
http://www.gobiernodecanarias.org
- Servicio Canario de Empleo:
http://www3.gobiernodecanarias.org/empleo/portal/web/sce
- ICO (Instituto de Crédito Oficial):
http://www.ico.es/web/ico/home
- Guía de financiación comunitaria:
http://www.guiafc.com/

II.4- INFORMACIÓN JURÍDICO-ADMINISTRATIVA

II.4.1- Figura jurídica

En el supuesto que se desarrolla en esta ficha se ha considerado que el emprendedor constituirá una Sociedad Limitada, donde cabe la aportación de capital por parte de los socios, siendo denominado participaciones. Es una sociedad mercantil que debe estar inscrita en el Registro Mercantil y desde este momento tendrá la consideración de sociedad de responsabilidad limitada, adquiriendo su personalidad jurídica.

Para la elección de la forma jurídica y analizar sus condicionantes, se recomienda acceder a la información sobre forma jurídica, en el apartado correspondiente de la web www.creacionempresas.com

Los trámites de constitución de la sociedad son los siguientes:

a- Certificación negativa de denominación

b- Aportación de capital social

c- Redacción de los Estatutos de la Sociedad

d- Otorgamiento de Escritura Pública de Constitución y aprobación de los Estatutos

e- Solicitud del Código de Identificación Fiscal (CIF)

f- Alta en el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados (ITPAJD)

g- Inscripción en el Registro Mercantil Insular

h- Publicación en el Boletín Oficial del Registro Mercantil (BORME)

Los trámites para iniciar la actividad son los siguientes:

II.4.2- Trámites generales

a- Trámites previos

- Licencias municipales
  - Licencia de obra: Si es necesario realizar obras en el local, se solicitará dicha documentación al ayuntamiento correspondiente.

- Licencia de apertura: Se solicitará en el ayuntamiento del municipio donde se vaya a instalar la empresa.

- Formalización del contrato de arrendamiento o, en su caso, formalización de compra: se arrendará una terreno de 1.000 m2 por la cantidad de 3.000,00 € mensuales.

b- Trámites de apertura

- Hacienda Estatal

  - Declaración Censal

- Gobierno de Canarias:

  - Alta en el Impuesto General Indirecto Canario (IGIC).
  - Comunicación de Apertura del Centro de Trabajo.
  - Hojas de reclamaciones y cartel anunciador.

- Tesorería de la Seguridad Social:

  - Inscripción de la empresa en la Seguridad Social.
  - Alta en el Régimen Especial de Trabajadores Autónomos.
  - Afiliación y alta de los trabajadores.

c- Otros trámites de apertura

- Registro de la Propiedad:

No es de obligado cumplimiento. El nombre comercial es el signo distintivo de esta empresa con respecto a otras de similares características y, por lo tanto, se debe dirigir a la Oficina Española de Patentes y Marcas, en la en la Dirección General de Industria y Energía del Gobierno de Canarias.

- Tarjeta de transporte:

Si el vehículo no supera las 3,5 Tn. de masa máxima autorizada, no será necesario obtener la autorización para el transporte privado complementario de mercancías.

II.4.3- Trámites específicos

a- Registro

Comunicación de puesta en servicio de instalaciones en establecimientos industriales

Inscripción de establecimientos industriales en el Registro Integrado Industrial

b- Carné

- Será necesario el permiso de conducción C si el vehículo excede de 3.500kg.

II.4.4- Normativa a tener en cuenta

- Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital..
- Ley 43/2002, de 20 de noviembre, de sanidad vegetal.
- Ley 11/1997, de 24 de abril, de envases y residuos de envases.
- Real Decreto 865/2010, de 2 de julio, sobre sustratos de cultivo

INICIO